

23. července 2015

Podivné obchody Lukáše a Šárky Nečesaných s nemovitostmi

Skrze firmu Sarmed, kterou vlastnili manželé Nečesaní, se odehrál další zajímavý a podezřelý obchod. Společnost nakoupila lukrativní nemovitost – secesní činžovní dům v centru Liberce. Posléze byla celá společnost prodána za 200 tisíc korun, ovšem i s činžovním domem za téměř 6 milionů korun. Po dvou letech se činžovní dům dostal do majetku jabloneckého občana, o jehož vazbách na svou osobu nechce nic ředitel Nečesaný prozradit.

Společnost Sarmed spol. s.r.o. založila v roce 2009 manželka někdejšího ředitele Krajské nemocnice Liberec Šárka Nečesaná za účelem poradenství pro firmy podnikající ve zdravotnickém byznysu. Během dvou let poslaly tyto firmy, včetně té, ve které pracoval kdysi její manžel, zhruba dvacet milionů korun. Policie nyní na základě toho stíhá Lud'ka Nečesaného pro korupční jednání a přijímání úplatku a jeho manželku za legalizaci výnosů pocházejících z trestné činnosti.

Skrze Sarmed se ale odehrál ještě jeden zajímavý obchod. V březnu 2010 nakoupila firma činžovní dům v srdci Liberce, pouhých pár kroků od radnice, ve Frýdlantské ulici za 5 610 000 Kč. Tehdy společnost patřila Šárce Nečesané. V březnu 2011 se jejím spoluvlastníkem stal i Luděk Nečesaný. Společnost Nečesanému patřila z 50 %, které byly vyčísleny hodnotou 100 000 tisíc korun. Ovšem již o měsíc později, v dubnu 2011, prodali manželé Nečesaní svoji firmu Janu Podolskému za 200 000 korun. Postava Jana Podolského se jeví být zcela účelovou. Firma Sarmed byla rovněž přejmenována na Mirassol s.r.o. Zásadní fakt ale je, že v majetku firmy, kterou Jan Podolský získal za 200 000 korun zůstal i činžovní dům ve Frýdlantské ulici, nakoupený Šárkou Nečesanou za 5 610 000 Kč.

Jan Podolský za Mirassol tento dům prodal již v červnu 2011 společnosti Doorscom, s.r.o. Ta jej získala za 5 800 000. Pouhý rozdíl zhruba 200 000 tisíc korun mezi cenami domu z roku 2010, kdy jej nakoupila Šárka Nečesaná a cenou z roku 2011, kdy ho prodal Jan Podolský, zhruba odpovídá částce, za kterou Jan Podolský od manželů Nečesaných celou společnost, včetně domu ve Frýdlantské ulici koupil.

Jan Podolský se celé společnosti Mirassol, bývalé Sarmed zbavil hned po této transakci, když ji v srpnu 2011 prodal Petru Peukerovi za 100 000 korun. Nyní společnost sídlí v Praze, v budově Billy, nevykazuje žádnou činnost.

Majitelem společnosti Doorscom se v březnu 2013 stal Jaroslav Šoltys z Jablonce nad Nisou, získal ji za 200 000 korun, včetně činžovního domu ve Frýdlantské ulici. Zda je a jakým způsobem rodina Nečesaných s Jaroslavem Šoltyssem nějak pojena, odmítl ředitel nemocnice Luděk Nečesaný komentovat.

Jaroslav Tauchman z KPKP říká: „Podivný způsob obchodování společnosti Sarmed s nemovitostmi vyvolává řadu otázek. Proč se prodává firma za 200 tisíc, ve které je schovaný dům za skoro 6 milionů? Měly ty peníze někam doputovat nebo se měly zlegalizovat? To nyní asi zjistí jen policie, která může vstoupit do účetnictví a do bankovních převodů.“