

Policie České republiky
Policejní prezídium
Služba kriminální policie a vyšetřování
Útvar odhalování korupce a finanční kriminality
poštovní schránka 62/OKFK
Strojnická 27
170 89 Praha 7

Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu

Vážené dámy, pánové,

činíme tímto oznámení o skutečnostech, které dle našich názorů nasvědčují, že mohlo dojít ke spáchání trestného činu „Pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži“ dle ustanovení trestního zákoníku §257 odst. 1 písm. d). Toto oznámení podáváme na neznámého pachatele.

Skutečnosti nastaly při přípravě zadávací dokumentace veřejných zakázek

- Revitalizace městských lázní na galerijní objekt" v IPRM Liberec - zóna "Lidové sady"
- Bazén Liberec" v IPRM Liberec - zóna "Lidové sady",

zadávaných zadavatelem Statutárním městem Liberec v rámci IPRM Lidové sady, když byla nastavena neodůvodněná diskriminační kritéria v oblasti ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, čímž došlo k omezení počtu uchazečů způsobilých přihlásit se do výběrového řízení.

Dne 31.8. 2010 Rada Statutárního města Liberec schválila výběrové řízení na projekty Revitalizace městských lázní na galerijní objekt" v IPRM Liberec - zóna "Lidové sady" a Bazén Liberec" v IPRM Liberec - zóna "Lidové sady".

Zadávací dokumentaci a administraci obou uvedených výběrových řízení prováděla společnost Compet Consult, s.r.o. , Tato společnost pro město Liberec zpracovávala výběrová řízení často již v minulosti. Po jednom z nedávných výběrových řízení na likvidaci odpadů byla městu udělena pokuta 3 mil. Kč od Úřadu na ochranu hospodářské soutěže. Další výběrová řízení realizovaná touto společností jsou předmětem šetření Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Přinejmenším otazníky vyvolává i příprava a průběh obou výše uvedených zakázek. Nejvýmluvněji to dokazují nedůvodně nastavená ekonomická a finanční kvalifikační kritéria, která museli uchazeči splnit. Podle našich názorů byla nastavena tak, aby umožnila účast v soutěži právě omezenému okruhu stavebních společností, jejichž ekonomické a finanční ukazatele je splňují. Zároveň mohla omezit možnost o zakázku soutěžit společností, které mají jiné hodnoty ekonomických a finančních ukazatelů. Přitom např. vazba mezi ekonomickou a finanční situací uchazeče a zkušenostmi či kvalitou prováděných prací nejsou vůbec dány a jsou irelevantní. Je naprosto neodůvodnitelné, že např. společnost s finanční zadlužeností 70 % provádí stavební práce kvalitněji, než společnost se zadlužeností 75 %. Nebo není naprosto relevantní, že společnost likviditou 1,2 nedokáže nabídnout výhodnější cenu než společnost s likviditou 1,4.

Lze připustit, že takto přísně nastavená kvalifikační kritéria by mohla mít určitý význam např. pokud by se jednalo o zakázku na finanční služby či finanční deriváty. Nikoliv ale u zakázky na stavební práce.

Konkrétně to lze dokumentovat na uchazečích, kteří se přihlásili do výběrových řízení:

Revitalizace městských lázní na galerijní objekt

Výňatek z nabídek - Ekonomické a kvalifikační předpoklady dle § 55 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona o zadávání veřejných zakázek:

Nastavená kritéria dle zadávací dokumentace:	Metrostav, a.s.	Chládek a Tintěra Pardubice a.s.	SYNER s.r.o.
Celková likvidita min 1,4	1,49	2,94	1,40
Celková finanční zadluženost max. 70%	68%	41,85%	68,70%
Úvěrové zatížení max. 30%	0%	0%	25,40%

Bazén Liberec

Výňatek z nabídek - Ekonomické a kvalifikační předpoklady dle § 55 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona o zadávání veřejných zakázek:

Nastavená kritéria dle zadávací dokumentace:	Skanska, a.s.	GEOSAN GROUP, a.s.	SYNER s.r.o.	Unistav, a.s.
Celková likvidita min 1,4	1,43	1,87	1,40	1,60
Celková finanční zadluženost max. 70%	63%	54,61%	68,70%	60,89%
Úvěrové zatížení max. 30%	0%	0%	25,40%	0%

Z výše uvedeného je navíc patrné a to je také důležitou součástí našeho oznámení, že tato kvalifikační kritéria jsou nápadně podobná ukazatelům jednoho z uchazečů, který se také v jednom výběrovém řízení umístil na první místě. Tímto uchazečem je společnost Syner s.r.o.

Další nestandardní a město potenciálně znevýhodňující skutečnosti byly nastaveny do vzorových smluv o dílo, byť jsme si vědomi, že zde bude úmysl neznámého pachatele obtížně prokazatelný.

Přitom je známo a i na případě Statutárního města Liberec lze dokladovat, že širší okruh účastníků vede k ekonomicky příznivějším výsledkům při zadávání veřejných zakázek. Obzvláště v posledních letech, kdy stavebnictví prochází útlumem.

Jako příklad lze uvést veřejnou zakázku Revitalizace sídliště Rochlice, která je financovaná též z dotací EU v rámci IPRM, kde se přihlásilo 23 firem a cena klesla z očekávaných 75 milionů na cca 40 mil Kč. Tedy téměř o 50%. Stejně tak rekonstrukce Nerudova náměstí v Liberci, kde se přihlásilo 12 uchazečů, a cena klesla z očekávaných 19 na 10,5 mil Kč.

Máme proto důvodné podezření, že ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady do zadávacích podmínek prosadil neznámý pachatel s cílem zvýhodnit některého z uchazečů, udržet buď nepřiměřeně vysokou cenu zakázek nebo omezit okruh možných dalších uchazečů. Z výše uvedených důvodů činíme toto oznámení a dáváme podnět k prošetření výše uvedených skutečností.

V Liberci, dne 11. 4. 2011

Mgr. Jan Korytář
Nar. 18. 4. 1972
Bytem: Aloisiny Výšina 629
460 15 Liberec 15

PhDr. Jaromír Baxa
nar. 25. 2. 1982
bytem: Jeřmanická 480
463 12 Liberec 25